

第5回

満員御礼の大好評セミナー

家づくりのための特別セミナー開催!

無料

完全  
予約制限定  
4組

## 夫婦で学ぶ、家づくりセミナー

10

来春ご入居を目指す子育て夫婦が絶対に今知らなければ後悔する家づくり

新常識!!

講師 堀 真治 Shinji Hori

東証一部上場企業にて全国様々な住宅会社のコンサルティングを手掛け、その経験、実績をもとに㈱ラストコンパス設立に参加。現在では設計事務所と手掛ける合理的な設計がもたらす60年後も考えた住宅プロジェクト「シンプルノート」を全国の方々に知っていただけ活動に取り組んでいます。



人生100年時代を迎える今後、自分や子供に充分に投資をしながら老後もずっと豊かに暮らしつづけるために、

家づくりで知っておくべき予算の考え方と家づくりの根本的な考え方についてお伝えします！

住みやすい家になる家のコストの考え方と、住みにくい家になる家のコストの考え方とは？そして、住みやすい家ほど、家代、土地代、外構代といったイニシャルコストも、光熱費、税金、メンテ代といったランニングコストも安くなるとしたら、あなたはどうちらがいいですか？



せっかくお家を建てたのに、家の中が薄暗くて電気なしで暮らせないとしたら、それってすごく嫌じゃありませんか？心地よい光に包まれた明るく開放的な家にするための、窓に対する正しい知識をお伝えします！



あなたは自分が買うべき土地の広さが分かりますか？

また、その根拠を説明できるでしょうか？土地探しの正しい流れと、土地を探す前に理解しておくべきことをお伝えします！

なぜ、土地探しは不動産屋さん任せにしてはいけないのか？

その理由と、土地に対する間違った固定観念について具体的にお伝えします！

収納について、ほとんどの方が勘違いしている。また、知らされていない事実をお伝えします！これを知ることで、コストをカットしながら、より多く、より使いやすい収納をつくることができます！



ただ断熱・気密性能がいいだけでは、本当に快適なお家にはなりません。

それに加えて、明るさ、風通しの良さ、そして、なにより周囲の目が気にならない安心感を感じることができます！

家事動線が悪くなったり、片付けがしにくくなったり、掃除の手間がかかる家になるのは

そもそも家を2階建てありきだと考えているからです。

家事動線の不便さを感じることなく暮らすことができ、片付けも楽チンになり、掃除の手間もグンと省け、さらに構造も安定する家のつくり方をお伝えします！

株式会社ハウジング山一

SIMPLE NOTE  
加古川スタジオ

シンプルノート加古川スタジオ 検索

ご予約はこち

0120-55-8001

またはWEBよりお申込みください…

定員に達し次第募集を締め切ります。  
お急ぎください！

2022

8

7

SUN

開始

13:30 → 15:30

受付時間13:15~



加古川市に  
初の平屋シンプルノート  
が誕生します！

詳しくは裏面をチェック！

VOICE  
01

### ムダをなくした 資金計画の大切さ

資金計画をしっかりすることの大切さを感じました。ムダなものにお金をかけない!老後のことを考える。住宅ローンの負担を残さないこと。

I様(42歳)

### 土地にこだわらず 設計で解決

ハウスメーカーとの違い、人生に必要なお金について、設計で土地問題などが解決できることを知りました。

N様(33歳)

VOICE  
02

# お喜びの声たくさん! 10の新常識!!

## 前回セミナー ご参加者の声



### 土地にこだわらず 設計で解決

ハウスメーカーとの違い、人生に必要なお金について、設計で土地問題などが解決できることを知りました。

N様(33歳)

VOICE  
02

『来てみてよかったです!』

VOICE  
03

### 初めて知った ことがたくさん

初めてこういったセミナーに参加させていただきました。全体的にわかりやすく興味のもてる話ばかりで勉強になりました。丁様(29歳)

VOICE  
04

### 資金計画についての 考え方方が変わりました

このような資金計画は初めてで、今後の家づくりに役立てたいです。

K様(27歳)

VOICE  
05

### 納得させられる ことばかりでした

間取りの失敗例や立地は設計でカバーできる事が分かりました。

K様(36歳)

2022  
8 / 7  
SUN

開始

13:30

受付時間  
13:15~

終了

無料

完全予約制

限定4組

定員に達し次第募集を締め切ります。お急ぎください!

加古川プラザホテル(加古川商工会議所B1 中会議室)

〒675-0064 兵庫県加古川市加古川町溝之口800

お客様駐車場有り

0120-55-8001

またはWEBよりお申込みください…



※イラスト・写真は全てイメージまたは施工事例です。

# 完成見学会開催!

加古川市に

初の平屋シンプルノート

誕生!!

SIMPLE NOTE

詳細は  
セミナー  
にて!

シンプルノートの  
詳細はコチラ

SIMPLE IS NOT SIMPLE.  
来て、見て、  
あとは体感するだけ。

豊かに暮らすコト。  
建てるとは、  
シンプルに

SIMPLE NOTE  
加古川スタジオ

シンプルノート加古川スタジオ 検索

株式会社ハウジング山一

〒675-0101 加古川市平岡町新在家2-271-3 山一ビル1F  
営業時間/10:00~18:00 定休日/水曜日・第三木曜日

TEL 079-425-1234

Instagram

